



INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

JULIO 2023

visita **gijón**

PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

Según los datos oficiales publicados hoy por el INE la cifra total de turistas alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de julio es de 47.481 personas con una estancia media de 2,4 noches lo que supone un total de 112.698 pernoctaciones.

El número de viajeros alojados en julio crece un +25,1% respecto al año pasado. Los turistas extranjeros aumentan un +20,2% con una cifra que es ya la tercera más elevada de la serie histórica, después de los datos de 2018 y 2019. El 22,7% de estos turistas procede de la Comunidad de Madrid, el 14,3% de Castilla y León y el 8,2% de Galicia.

La cifra de turistas madrileños alojados en hoteles (10.778) es la segunda más alta de la serie histórica (11.016 personas en 2017) y también conviene destacar el importante incremento experimentado entre los turistas procedentes de Baleares ya que este año se ha multiplicado por cuatro el volumen medio de viajeros registrado en julio en los últimos diez años.

En cuanto al número de pernoctaciones la cifra asciende -como ya se ha señalado- a 112.698 plazas ocupadas, por lo que aumentan en un +19,0% respecto al año pasado y son, según el INE, 3.087 más que las registradas en 2019, año que, hasta la fecha ostentaba el récord de visitantes en el mes de julio, por lo que nos encontramos ante el mejor dato de la serie histórica.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras (112.698) se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (30.282) y viviendas vacacionales y de uso turístico (40.715) se tiene un total de 183.694

pernoctaciones una cifra que no sólo es récord para el mes de julio, sino que supera en más de 17.782 pernoctaciones la cifra registrada en 2017 (máximo histórico hasta la fecha), debido al incremento registrado en la contratación de VV y VUT en los últimos seis años.

La tasa de ocupación, registrada en julio en Gijón se sitúa en el 68,8% y crece un +2,0% respecto al mismo mes del año pasado situándose muy cerca del 71,6% registrado en 2019 (mejor dato de la serie histórica). En fines de semana se sitúa en el 76,4% (mejor dato de la serie histórica) y por semana en el 65,7%, con un incremento del +4,3% respecto al año pasado.

En lo que atañe a la tarifa media diaria (ADR) decir que esta se sitúa en 94,47 euros por lo que es un +7,4% mayor que el año pasado (87,92 euros) y la cifra más elevada desde que se cuenta con registros. El precio medio registrado en Gijón es 20,46 euros mayor que el que se registraba en julio de 2019 lo que representa un incremento del 27,6% en sólo cuatro años. El RevPAR en Gijón es de 69,06 euros lo que supone un incremento del +7,2% respecto a julio de 2022 (64,40 euros) y del +25,7% respecto a julio de 2019 (54,93 euros).

Estos niveles de precios y las cifras de ocupación se traducen en un incremento de la facturación del sector hotelero (en concepto de alojamiento) de un +27,3% respecto al año pasado (el mayor incremento experimentado en la España Verde) y alcanza la cifra récord de 5,7 millones de euros, la cifra más elevada de la serie histórica para el mes de julio; Gijón factura en julio de 2023 un +27,9% más de lo facturado en el mismo mes de 2019.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos	70	72	70	67	65	71	64	64	64	74
Plazas	4.651	4.705	4.934	4.934	4.777	5.017	4.294	4.571	4.341	5.110
Viajeros	39.264	50.195	43.621	48.456	45.985	50.562	28.003	37.145	37.962	47.481
Pernoctaciones	84.865	98.831	107.790	108.980	98.706	109.611	66.348	92.282	94.726	112.698
Estancia media	2,2	2,0	2,5	2,2	2,1	2,2	2,4	2,5	2,5	2,4
T. Ocupación Mensual	58,9	67,8	71,1	71,3	65,5	71,6	49,2	62,5	67,4	68,8
T. Ocupac. Fin Sem.	75,1	84,2	76,7	79,8	78,3	77,8	61,2	72,4	76,9	76,4
T. Ocupac. Resto Sem.	53,2	61,1	68,5	67,8	61,1	68,7	44,3	57,8	62,9	65,7
ADR (€)	53,7	69,2	71,3	76,5	79,9	74,0	76,9	81,0	87,9	94,5
RevPAR (€)	41,7	52,3	54,8	55,6	55,3	54,9	43,6	55,8	64,4	69,1
Factu. Aloj. (Miles €)	3.188	4.041	4.440	4.508	4.306	4.460	3.024	4.122	4.480	5.703

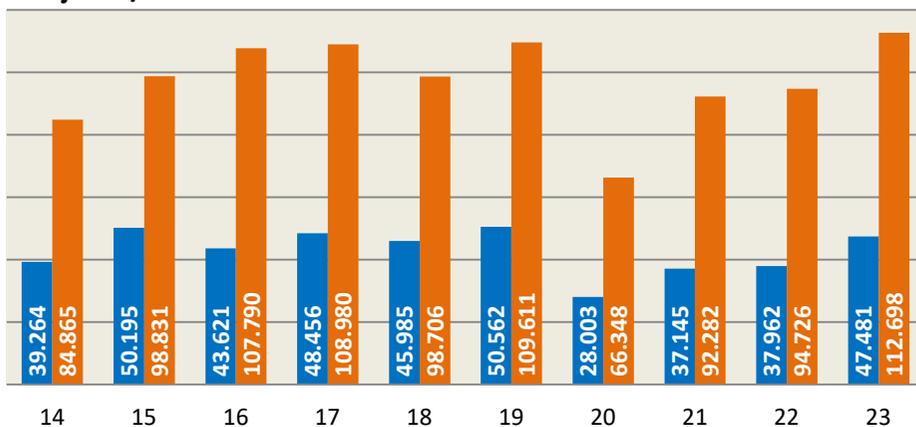
2022-23	Δ %	
10	15,6	
769	17,7	
9.519	25,1	
17.972	19,0	
-0,1	-4,9	
1,3	2,0	
-0,5	-0,7	
2,7	4,3	
6,6	7,4	
4,7	7,2	
1.223,3	27,3	

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	98.820	122.238	128.331	135.912	124.500	136.475	87.028	114.981	116.064	140.507
- en hotel y extrahot.	44.781	58.036	52.045	57.094	53.571	58.709	33.192	44.029	44.472	54.332
- en VV / VUT	3.260	4.082	4.396	4.589	4.426	4.706	3.258	4.108	11.255	12.080
- en vivienda privada	53.534	67.388	69.620	74.121	66.502	73.059	50.578	66.947	60.338	74.096
Excursionistas	48.086	60.378	65.318	63.549	58.265	54.410	47.576	64.865	40.981	47.865
Total visitantes	146.906	182.616	193.649	199.461	182.765	190.884	134.604	179.949	157.045	188.372
Total pernoctaciones	604.638	729.393	774.386	823.893	741.512	807.493	555.054	742.369	701.542	850.580

2022-23	Δ %	
24.443	21,1	
9.860	22,2	
825	7,3	
13.758	22,8	
6.884	16,8	
31.327	19,9	
149.038	21,2	

SECTOR HOTELERO (EOH)

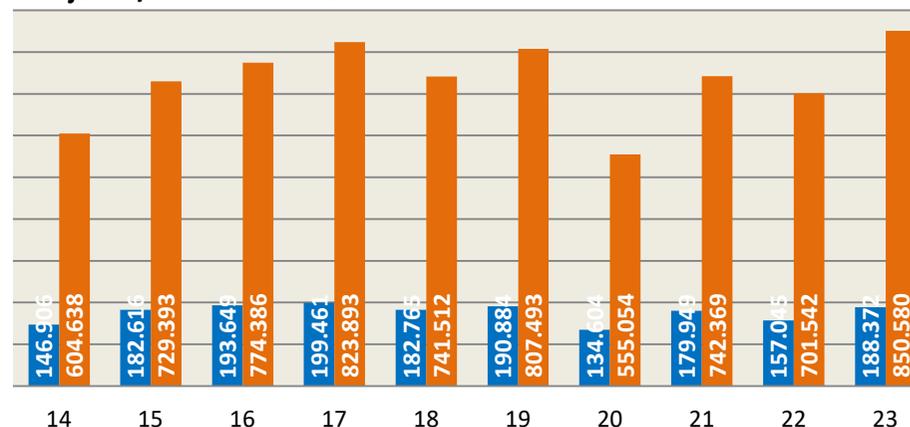
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

La cifra de viajeros alojados en establecimientos hoteleros registrada entre enero y julio de este año asciende a 216.771 personas por lo que crece un +24,9% respecto al año pasado. Por otro lado, la cifra de pernoctaciones alcanza las 491.133 plazas ocupadas (88.944 más que el año pasado) y la estancia media es de 2,3 noches.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras (491.133) se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (92.544) y viviendas vacacionales y de uso turístico (125.292) se tiene un total de 708.968 pernoctaciones por lo que se supera en más de 99.500 pernoctaciones la cifra registrada en 2019 (máximo histórico hasta la fecha) debido al incremento registrado en relación con la contratación de VV y VUT.

En relación con la tasa de ocupación, la media de los primeros siete meses del año es del 47,6% y crece un +6,4% respecto al mismo periodo del año pasado. Durante los fines de semana aumenta hasta el 58,5% y por semana se sitúa en el 43,2%, a sólo dos décimas del mejor dato de la serie histórica registrado en 2018 (43,4%) y con un incremento del +10,8% respecto al año pasado.

En cuanto a la tarifa media diaria (ADR) para el periodo enero - julio, señalar que esta se sitúa en 67,74 euros por lo que aumenta un +8,1% respecto al año pasado (62,68 euros). El RevPAR en Gijón es de 37,27 euros de media entre enero y julio por lo que crece un 11,0% respecto al año pasado y es el mejor dato de la serie histórica. La cifra de facturación del sector hotelero en concepto de alojamiento asciende a 19,7 millones

de euros en los siete primeros meses del año por lo que crece un +28,7% respecto al año pasado y es un +18,4% mayor que la registrada en 2019 situándose como la más alta de la serie histórica.

A partir de la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón se comprueba que entre enero y julio ha crecido en 164.325 personas la cifra de visitantes llegados a la ciudad respecto al año pasado, lo que representa un incremento del +30,9% y supone un total de 696.269 viajeros.

Los turistas alojados en la ciudad alcanzan la cifra de 625.437 personas, un +23,5% más que el año pasado. De ellas, 216.771 han pernoctado en hoteles (43.159 más que en 2022), 32.710 en alojamientos extrahoteleros (3.823 más), 43.778 en viviendas vacacionales o viviendas de uso turístico (6.972 más) y 332.178 en alojamientos privados en propiedad (propios o de amigos o familiares) con un incremento de 65.152 personas.

De las 3.034.021 pernoctaciones registradas entre enero y julio (554.670 más que el año pasado), 491.133 se han realizado en hoteles (88.944 más que en 2022), 92.544 en alojamientos extrahoteleros (10.613 más), 125.292 en viviendas vacacionales o de uso turístico (3.769 más) y 2.325.053 en viviendas privadas (propias o de amigos o familiares) (451.344 más que el año pasado).

La cifra total de excursionistas es de 272.465 personas por lo que crece en 78.331 personas respecto al año pasado y establece un nuevo máximo histórico.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD HOTELERA										
Establecimientos*	67	69	65	66	65	65	44	40	58	66
Plazas*	4.423	4.433	4.511	4.750	4.602	4.682	2.662	2.987	4.128	4.767
Viajeros	188.249	235.809	222.684	235.210	244.238	251.828	97.287	89.620	173.612	216.771
Pernoctaciones	353.089	412.702	450.553	455.084	466.639	492.604	230.458	225.906	402.189	491.133
Estancia media	1,9	1,8	2,0	1,9	1,9	2,0	2,4	2,5	2,3	2,3
T. Ocupación Mensual*	37,6	43,9	46,8	45,1	47,3	47,6	40,2	34,9	44,7	47,6
T. Ocupac. Fin Sem.*	53,8	56,7	58,3	59,3	57,1	61,3	49,4	40,5	58,8	58,5
T. Ocupac. Resto Sem.*	31,4	38,7	42,3	39,5	43,4	41,8	36,5	32,6	39,0	43,2
ADR (€)*	51,9	54,2	56,2	60,4	61,5	58,7	53,4	62,8	62,7	67,7
RevPAR (€)*	24,7	29,3	31,2	31,4	33,5	31,8	26,3	26,1	33,6	37,3
Factu. Aloj. (Miles €)	12.310	14.657	15.972	16.543	17.187	16.601	6.786	8.665	15.269	19.655

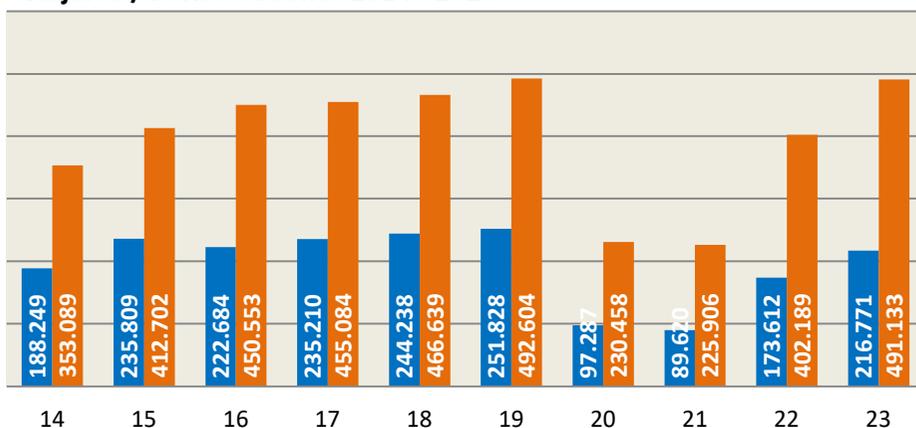
(*) Promedio del periodo

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS										
Turistas	455.111	551.121	580.746	632.199	623.357	639.517	257.783	315.860	506.331	625.437
- en hotel y extrahot.	203.568	256.171	244.193	258.336	265.772	274.200	106.477	101.193	202.499	249.481
- en VV / VUT	9.150	11.364	12.051	13.087	12.586	13.111	5.222	9.016	36.805	43.778
- en vivienda privada	252.026	315.289	328.498	357.777	345.000	352.205	146.084	205.451	267.026	332.178
Excursionistas	202.518	247.781	265.118	267.786	251.156	252.436	101.732	199.622	194.134	272.465
Total visitantes	662.603	798.902	845.863	899.985	874.514	891.953	359.516	515.282	700.465	897.902
Total pernoctaciones	2.212.661	2.565.384	2.821.721	3.044.161	2.941.744	3.024.327	1.302.052	1.804.312	2.479.351	3.034.021

2022-23	Δ %	
8	13,9	
639	15,5	
43.159	24,9	
88.944	22,1	
-0,1	-2,2	
2,9	6,4	
-0,3	-0,5	
4,2	10,8	
5,1	8,1	
3,7	11,0	
4.385,4	28,7	

SECTOR HOTELERO (EOH)

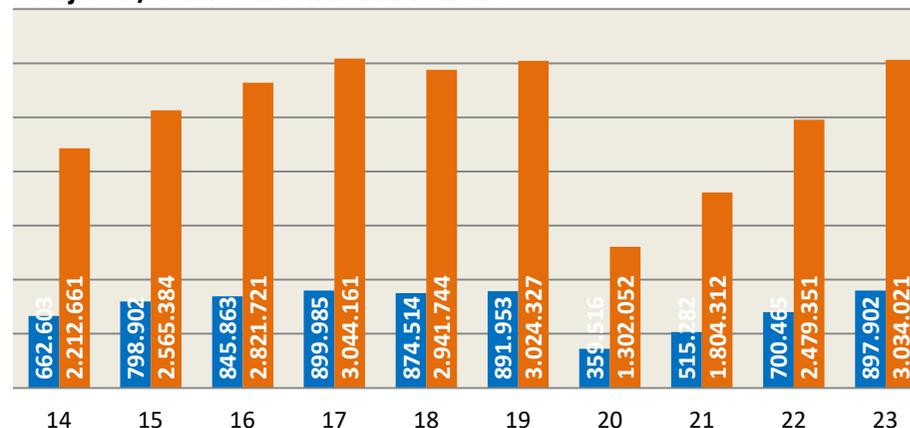
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada